

PROTOKOLL FRA Møte november

Organisasjon: Sameiet Mølledammen

Dato: 11.11.2025 kl 19:00 - 21:00

Sted:

Til stede:

Arne Sætherø, Styreleder Møteleder

Arne Karsten Olsen, Styremedlem

Henning Sveen, Styremedlem

Mona Berget, Styremedlem

Tove Austang, Styremedlem

Sak nr 20250080 Bestille filter

Bestille filter til kjøkken 80

Filter til bod 32

Avventer dato for levering neste styremøte

Kommentar:

Vi venter fortsatt levering.

Tatt til orientering

Følges opp senere

Sak nr 20250081 Batteri røykvarsler

Det skrives en julehilsen med batteri - Arne S

Kommentar:

Det er kjøpt. Julebrev skrives.

Tatt til orientering

Følges opp senere

Sak nr 20250082 Innkjøring forbudt skilt

Har vært i kontakt med Pervaco. Sendt forespørsel om tilbud på to innkjøring forbudt skilt.

Kommentar:

Bestiller nytt lett fundament som skal støpes.

Tatt til orientering

Sak nr 20250083 Avregning av eO ladere for Juli og videre framover

PlugPay har tatt over målere og brukere med Zaptec ladere har blitt registrert som kunde og vil bli månedlig fakturert.

Når det gjelder de eldre eO laderne er det foreløpig uklart hvordan fakturering skal gjøres.

Forbruket registreres på eO charge portalen og styret har laget en oversikt for alle ladeøkter

foretatt i Juli mnd.

Se opplastet vedlegg.

Foreløpig bør dette distribueres til de berørte seksjonseierne i en mail slik at de kan se sitt forbruk samt en forklaring at dette vil bli fakturert, men styret må avklare hvordan dette skal foretas. Vi har en gmail etikett for de som har eO ladere.

Styret kontakter Plugpay for avklaring. Vi må forvente at Plugpay fakturerer oss for forbruket de har registrert utover det som de har fakturert Zaptec brukerne.

Kommentar:

Det er sendt faskturering for september

Tatt til orientering

Sak nr 20250084 Budsjett 2026

Se gjennom forslag fra OBF og vedta eventuelle endringer.

Vedtak:

Øker felleskostnader med 5% og endret poster ut i fra historikk

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak Service avtaler

Bravida - service på brann slukkere

Utsatt

Sak nr 20250085 Overgang til Zaptech

Sende mail med oppfordring til å skifte lader fordi EO portalen opphører fra 1. januar. Vi får ikke avregnet og dermed kan de ikke benyttes

Arne S skriver mail

Vedtak:

Arne S følger opp

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak nr 20250086 Julebord

Hvordan skal vi gjennomføre julebord?

Kommentar:

Vi går å spiser på Brynsenteret etter neste styremøte 9. desember kort møte.

Tatt til orientering

Signert for Sameiet Mølledammen

Dokumentet er signert elektronisk av:

Styreleder	Arne Sætherø	11.11.2025
Styremedlem	Arne Karsten Olsen	11.11.2025
Styremedlem	Henning Sveen	11.11.2025
Styremedlem	Mona Berget	11.11.2025
Styremedlem	Tove Austang	12.11.2025