

PROTOKOLL FRA Oktober 2025

Organisasjon: Sameiet Mølledammen

Dato: 14.10.2025 kl 18:00 - 20:00

Sted:

Til stede:

Arne Sætherø, Styreleder Møteleder

Arne Karsten Olsen, Styremedlem

Henning Sveen, Styremedlem

Mona Berget, Styremedlem

Tove Austang, Styremedlem

Sak nr 20250073 G disk system

Vurdere g disk

Kommentar:

Fin strukturering av Arne O. Revideres når vi har bestemt om det skal bli skifte i forretningsfører.

Tatt til orientering

Sak nr 20250074 Vedlikeholdsplan 2025

Gjennomgang av vedlikeholdsplan.

Se oversikt for vedlikehold.

Kommentar:

Møte med vår driftsansvarlig.

- skilt ved garasje - kjøper stolpe il skiltet
- filter for å stenge pumpe - våren
- rotteplage i G?

Tatt til orientering

Sak nr 20250075 Innkjøring forbudt skilt

Har vært i kontakt med Pervaco. Sendt forespørsel om tilbud på to innkjøring forbudt skilt.

Kommentar:

Bestiller to skilt og en ekstra stolpe.

Tatt til orientering

Følges opp senere

Sak nr 20250076 Overgang til OBOS

Det ble under forrige møte gjort en gjennomgang av Vibbo og Styrerommet. Henning har innhentet tilbud fra OBOS som er noe rimeligere enn OBF. De har også en betydelig bedre løsning når det gjelder kommunikasjon med beboerne. Skal vi bytte til OBOS? Det er en oppsigelsestid på 6mnd slik at vi bør time dette med neste årsmøte slik at vi bytter i etterkant av møtet.

Vedtak:

Vi bestemmer skifte av forretningsfører fra OBF til OBOS. Sørge for bytte slik at overgangen skjer mai/juni.

Husk seks måneders oppsigelse - sende oppsigelse november.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Følges opp senere

Sak nr 20250077 Bestille filter

Bestille filter til kjøkken 80

Filter til bod 32

Avventer dato for levering neste styremøte

Kommentar:

Bestille filter Arne S

Tatt til orientering

Følges opp senere

Sak nr 20250078 Lekeplass

Det har vært kontroll av lekeplass

Vedtak:

Spørre vaktmester om han kan heve husken til minst 40 cm.

Sjekke avtale om kontroll og hyppighet.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Følges opp senere

Sak nr 20250079 Batteri røykvarsler

Det skrives en julehilsen med batteri - Arne S

Kommentar:

batteri med en julehilsen Arne S

Tatt til orientering

Følges opp senere

Signert for Sameiet Mølledammen

Dokumentet er signert elektronisk av:

Styreleder	Arne Sætherø	14.10.2025
Styremedlem	Arne Karsten Olsen	14.10.2025
Styremedlem	Henning Sveen	15.10.2025
Styremedlem	Mona Berget	14.10.2025
Styremedlem	Tove Austang	18.10.2025